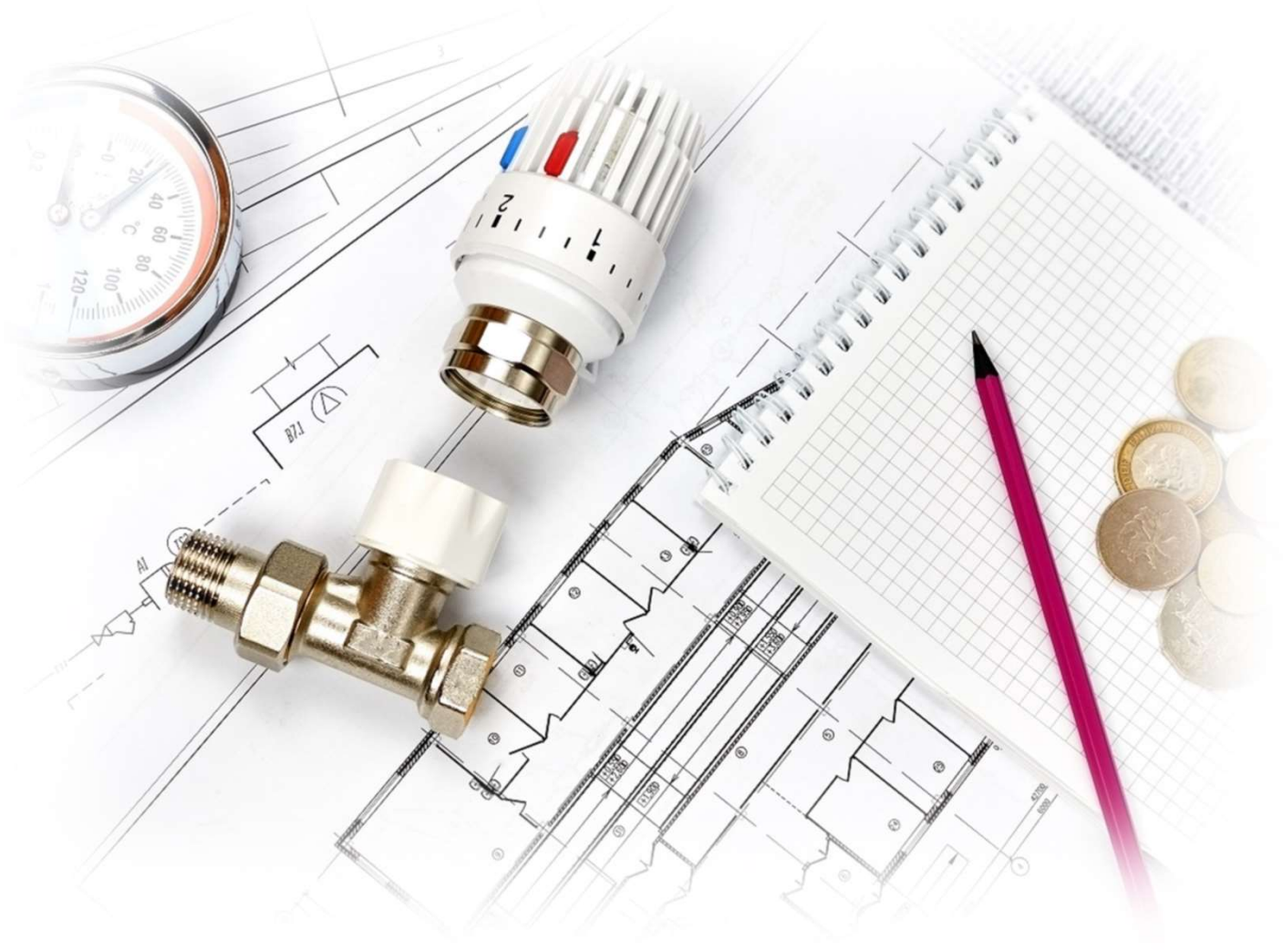




ENERGIEEFFIZIENZ WEITER DENKEN

ENERGIE-CONTRACTING
KROBATH GES.M.B.H.

Steirische Power auf gesamter Ebene – wir sind der Experte am Energiedienstleistungssektor

Wir bei KROBATH econ bauen auf langfristige und vertrauensvolle Partnerschaften mit Zukunft.

Profitieren Sie von unserem Rund-um-Service und unseren umfangreichen Dienstleistungen, um auch in Zukunft Kosten zu sparen, Ihren Energieverbrauch so gering als möglich zu halten und Nachhaltigkeit bewusst zu leben.

Regelmäßige Wartungs- und Instandhaltungs-Maßnahmen garantieren eine Verbesserung der Energieeffizienz und erhöhen die Ausfallssicherheit Ihrer Anlage.

Wir tragen die komplette Verantwortung bei der Betriebsführung Ihrer Anlage – dauerhafte Prüfung und Überwachung werden durch unsere geschulten und erfahrenen Profis durchgeführt.



Innovative Projekte benötigen auch nach der Errichtung die bestmögliche Betreuung!

Als Energiedienstleister stehen wir für **effiziente** Anlagenbetreuung aus einer Hand – von der **Betriebsführung der gesamten Haustechnikanlage** inklusive Service, Wartung, Störungsbehebung rund um die Uhr, auch **a la Carte als Einzelleistungen** aus dem Baukastensystem.

Die wichtigsten Vorteile für Sie im Überblick:

- ✓ **Garantierte Betriebssicherheit**
 - regelmäßige Wartung, Inspektion, Instandsetzung der **gesamten HKLS-Anlage**
 - Störmeldeaufschaltung auf die ECON-Leittechnik
- ✓ **Steigerung des Wohnkomforts**
 - die Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365
 - regelmäßige Verbrauchs- und Effizienzkontrolle
 - Versorgungssicherheit d. hohe Zuverlässigkeit der Anlage
- ✓ **Risikoauslagerung**

Wir übernehmen das Risiko für die technische und wirtschaftliche Zuverlässigkeit der Anlage.

 - **Überwachung** wasserrechtliche Vorgaben bei der Nutzung von Grundwasser
 - **Sicherstellung** des ausgeglichenen Betriebs von Tiefensonden in Hinsicht auf die thermische Nutzung des Untergrunds (ÖWAV-Regelblatt 207)
 - **Auf Wunsch:** Investition der Anlage – Entlastung der Kundenbilanz
 - ungeteilte Verantwortung für Investition und Betrieb über die gesamte Vertragslaufzeit.
 - Funktionsgarantie
- ✓ **Kalkulierbare Energiekosten**
 - Garantierte Energieeinsparung
 - Energiebuchhaltung sämtlicher Energiezähler
 - Energiemonitoring
- ✓ **Entlastung von Organisationsaufgaben**
 - Hotline – Coldline 24/7/365
 - Brennstoffplanung u. Einkauf
 - Gewährleistungsabwicklung
 - Heizkostenabrechnung
- ✓ **Nachhaltigkeit** - durch effizienten Betrieb, damit verbunden die Senkung der Betriebskosten und die Reduktion umweltschädigender Emissionen.

Überlassen Sie doch einfach uns die Verantwortung!

Im Rahmen unserer Leistungen übernehmen wir die ganzheitliche Betriebsführung, Instandhaltung und regelmäßige Überprüfung der haustechnischen Anlagenteile und Einrichtungen wie zum Beispiel:

- Betriebsführung Heizungs- u. Kälteversorgungsanlagen
- Zentrale Warmwasserbereitungsanlagen (inkl. hygienerelevanter Maßnahmen)
- Sprinkleranlagen
- Abwasserhebeanlage
- Trinkwasserenthärtungsanlagen
- Drucksteigerungsanlagen für Trink- und Löschwasser
- ortsfeste Löschwasseranlagen
- Druckbelüftungsanlagen
- Zentrale Lüftungsanlagen
- Hygrostatische Kellerraumlüftung
- Schleusenentlüftung
- Brandrauchentlüftung für Tiefgaragen
- Notbelüftung / Freon Absaugung
- Brandschutzklappen
- weitere haustechnische Komponenten gemäß objektspezifischen Anforderungen



Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



B.R.I.O. - ALLES AUF SCHIENE **1100 WIEN, LANDGUTASSE 38, 38A, 40**

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärme- u. Kälteversorgungsanlage, 24h Servicedienst

16.948 m² (Wohn-)Nutzfläche

Leistung insgesamt 939 kW
Inbetriebnahme 2025

Vertragspartner:
immo 360 grad gmbh
Bildnachweis: © EMILBLAU / Martin Geyer Photography und ÖSW AG

PROJEKTbeschreibung:

Das Wohnquartier B.R.I.O. entstand im Entwicklungsgebiet Neues Landgut beim Wiener Hauptbahnhof. Das Projekt umfasst 175 geförderte Mietwohnungen und wurde in Holz – Modulbauweise errichtet.

Die Elemente des Energiekonzepts:

Heizung :

- 3 Wärmepumpen mit je 125 kW
- 2 Pufferspeicher mit je 5.000 Liter
- Energiequelle: 69 Stk. Tiefensonden a 140 m (9.660 Meter)

Energieabgabe in den Wohnungen:

Bauteilaktivierung

Warmwasserbereitung:

- 2 Wärmepumpe mit 122 kW und 112 kW
- Energiequelle: Luft und 69 Stk. Tiefensonden a 140 m (9.660 Meter)
- Speicher: 2x 2500 Liter Pufferspeicher und 2x 2000 Liter Warmwasserspeicher

Kühlung:

Passive Kühlung ~ 247 kW dient zur Regeneration Tiefensonde, Abgabe über die BTA

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Betriebsführung der Wärme- u. Kälteversorgungsanlage:
 - Regelmäßige Wartung der Anlagenteile im Bereich der Technikzentrale
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B1921
 - Energiebuchhaltung der Energiezähler
 - Energiecontrolling

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft

Bildnachweis: © Manfred Seidl und ÖSW AG



WOHNEN AM FUß DER SCHAFBERGES 1170 WIEN, ALSZEILE 93

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärme- u. Kälteversorgungsanlage, 24h Servicedienst

10.500 m² (Wohn-)Nutzfläche

Leistung insgesamt 538 kW
Inbetriebnahme 2023

Vertragspartner:
immo 360 grad gmbh
Bildnachweis: © Manfred Seidl und ÖSW AG

Bildnachweis: © Manfred Seidl und ÖSW AG



PROJEKTBESCHREIBUNG:

Das Quartier an der Alszeile setzt sich aus drei Bauteilen mit 89 Wohneinheiten zusammen. Durch die Ausrichtung der Baukörper ergibt sich eine besondere Nutzungsqualität des Wohnraums für die Bewohner.

Die Elemente des Energiekonzepts:

Heizung und Kühlung:

- 2 Wärmepumpen mit 341kW
- 2 Pufferspeicher mit 5.000 Liter (Wärme) und 4000 Liter (Kühlung)
- Energiequelle: 46 Stk. Tiefensonden a 150 m und 114 kW Abwärme aus gewerblicher Kälte

Energieabgabe in den Wohnungen:

Bauteilaktivierung

Warmwasserbereitung:

- 1 Booster Wärmepumpe mit 153 kW
- Energiequelle: 46 Stk. Tiefensonden a 150 m und 114 kW Abwärme aus gewerblicher Kälte
- Speicher: 1x 4000 Liter Pufferspeicher

Kühlung:

Kühlung ~ 212 kW

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Betriebsführung der Wärme- u. Kälteversorgungsanlage:
 - Regelmäßige Wartung der Anlagenteile im Bereich der Technikzentrale
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B1921
 - Energiebuchhaltung der Energiezähler
 - Energiecontrolling

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WHA FRANZ SCHREKER GASSE 1

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärme- u. Kälteversorgungsanlage, 24h Servicedienst

953 m² (Wohn-)Nutzfläche

Leistung insgesamt 50 kW
Inbetriebnahme 2025

Vertragspartner:

Stadt Wien – Wiener Wohnen

Bildnachweis: © Werner Hofer, ECON Projektmanagement GmbH

PROJEKTbeschreibung HAUSTECHNIK:

Nachhaltigkeit, Ökologie und Effizienz zeichnen das Projekt aus. Die nachhaltige Energieversorgung des Hauses erfolgt mit einer Luftwärmepumpe. Die Wärme – bzw. Kälteabgabe in den Wohnungen erfolgt über eine Bauteilaktivierung in der Decke.



Die Elemente des Energiekonzepts:

Heizung

- 1 Wärmepumpen für (41 kW)
- Pufferspeicher mit je 2.000 Liter
- Energiequelle: Luft

Wärme- und Kälteabgabe:

- Bauteilaktivierung
- Zentrale Warmwasserbereitung

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Betriebsführung der Wärme- u. Kälteversorgungsanlage:
 - Regelmäßige Wartung der Anlagenteile im Bereich der Technikzentrale
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B1921
 - Energiebuchhaltung der Energiezähler
 - Energiecontrolling

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



Bildnachweis: © Werner Hofer,
ECON Projektmanagement GmbH



Bildnachweis: © Werner Hofer,
ECON Projektmanagement GmbH

WHA FERSTLERGASSE 6, 3100 ST. PÖLTEN

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärme- u. Kälteversorgungsanlage, 24h Servicedienst

1.836 m² (Wohn-)Nutzfläche

Leistung insgesamt 100 kW
Inbetriebnahme 2025

Vertragspartner:

immo 360 grad gmbh

Bildnachweis: © Werner Hofer, ECON Projektmanagement GmbH

PROJEKTbeschreibung HAUSTECHNIK:

Diese moderne und durchdachte Wohnhausanlage bietet nicht nur höchsten Wohnkomfort, sondern auch eine ideale Lage in einer der schönsten Gegenden der Stadt. Die moderne Beheizung des Hauses erfolgt mittels einer Brunnen-Wärmepumpe. Die Temperierung in den Wohnungen erfolgt über eine Bauteilaktivierung in der Decke.

Die Elemente des Energiekonzepts:

Heizung :

- 1 Wärmepumpen für (76 kW)
- Pufferspeicher mit je 3.000 Liter
- Energiequelle: Grundwasser

Wärmeabgabe:

Bauteilaktivierung

Zentrale Warmwasserbereitung

Kühlung:

Passive Kühlung ~ 52 kW Abgabe über die Bauteilaktivierung

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Betriebsführung der Wärme- u. Kälteversorgungsanlage:
 - Regelmäßige Wartung der Anlagenteile im Bereich der Technikzentrale
 - Wartung der Grundwasserbrunnenanlage
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B1921
 - Energiebuchhaltung der Energiezähler
 - Energiecontrolling

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



ELISABETHSTRAßE 9-13, GRAZ

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage, 24h Servicedienst

7.600 m² (Wohn-)Nutzfläche

Leistung insgesamt 498 kW
Inbetriebnahme 2024

Vertragspartner:
Breunerhof Immobilien GmbH

Bildnachweis: © Werner Hofer, ECON Projektmanagement GmbH

PROJEKTBESCHREIBUNG :

In der Elisabethstraße 9-13 in St. Leonhard wurde ein wunderschönes, modernes Projekt in zentraler Lage realisiert.

Wohneinheiten von einer Größe zwischen 30 und 90 m² bieten für Singles, Pärchen und Familien ein Zuhause zum Wohlfühlen. Eine moderne Ausstattung und eine durchdachte Raumaufteilung bieten Platz zum Erholen.

Die Elemente des Energiekonzepts:

Heizung :
Fernwärmeversorgung mit zentraler Warmwasserbereitung
Wärmeabgabe:
Fußbodenheizung

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Betriebsführung der Wärmeversorgungsanlage:
 - Regelmäßige Wartung der Anlagenteile im Bereich der Technikzentrale
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B1921
 - Energiebuchhaltung, Energiecontrolling
- ✓ Wartung und Revision Hebeanlage:
 - Periodische Wartung
 - Aufschaltung der Hebeanlage in die ECON-Leittechnik
 - Annahme der Störung und die Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:
<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



QUARTIER BIENVENUE PUCHSBAUMGASSE 1, 1100 WIEN

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage, 24h Servicedienst

21.008 m² (Wohn-)Nutzfläche

Leistung insgesamt 1188 kW
Inbetriebnahme 2024

Vertragspartner:
Wohnbauvereinigung für Privatangestellte
Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung
und
EBG Gemeinnützige Ein- und Mehrfamilienhäuser
Baugenossenschaft reg. Gen. m. b. H.

Bildnachweis: © Michael Nagl sowie EBG

PROJEKTbeschreibung :

Im Bezirk Favoriten, auf dem ehemaligen Areal der Ankerbrotfabrik, wurden in Kooperation zwischen der WBV – GPA und der EBG, 243 geförderte Wohnungen - davon 162 mit Kaufoption und 81 Smart Wohnungen mit Superförderung sowie ein Wohnheim mit 187 Heimplätzen - errichtet.

Die Elemente des Energiekonzepts:

Heizung :
Fernwärmeversorgung mit zentraler Warmwasserbereitung
Wärmeabgabe:
Radiatoren

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Betriebsführung der Wärmeversorgungsanlage:
 - Regelmäßige Wartung der Anlagenteile im Bereich der Technikzentrale
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B5019
 - Energiebuchhaltung, Energiecontrolling
- ✓ Abrechnung und Aufteilung der Heiz- und Nutzwasserkosten

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:
<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



QUARTIER „AM HIRSCHFELD“ GERASDORFERSTRASSE 115-117

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärme- u. Kälteversorgungsanlage, 24h Servicedienst

8.062 m² (Wohn-)Nutzfläche

Leistung insgesamt 350 kW
Inbetriebnahme 2024

Vertragspartner:
immo 360 grad gmbh
Bildnachweis: © OeSW

PROJEKTbeschreibung HAUSTECHNIK:

Das moderne Quartier wird über Wärmepumpen, welche die Energie von Erdwärme und Grundwasser nutzen, mit Wärme, Kühle und Warmwasser versorgt.

Dafür werden Erdwärmesonden in jeweils 150 Metern Tiefe, sowie Brunnenanlagen genutzt.

Für die Bewohner:innen bietet dieses ausgeklügelte klimafreundliche Energiesystem ganzjährig wohlige Wärme und angenehme Kühle durch Bauteilaktivierung.



Die Elemente des Energiekonzepts:

Heizung :

- 1 Wärmepumpen für (178 kW)
- Pufferspeicher mit je 3.000 Liter
- Energiequelle: 28 Stk. Tiefensonden a 150 m (4.200 Meter)

Wärmeabgabe:

Bauteilaktivierung

Warmwasserbereitung:

- Wärmepumpe 170 kW
- Energiequelle: 1 Bohrbrunnens mit einem Durchmesser von 600 mm und einer Tiefe von ca. 18 m
- Speicher: 3 x 1750 Liter Warmwasserspeicher

Kühlung:

Passive Kühlung ~ 150 kW dient zur Regeneration Tiefensonde, Abgabe über die BTA

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Betriebsführung der Wärme- u. Kälteversorgungsanlage:
 - Regelmäßige Wartung der Anlagenteile im Bereich der Technikzentrale
 - Wartung der Grundwasserbrunnenanlage
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B1921
 - Energiebuchhaltung der Energiezähler
 - Energiecontrolling

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE MÜHLGASSE 56, GRAZ

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, auf insgesamt 842 m² Nutzfläche
Energieträger: Fernwärme, Leistung gesamt 50 kW

Inbetriebnahme 2024

Vertragspartner:
Projekt Mühlgasse 56 -
LEIKUME Vermögensverwaltungs GmbH & Co KG
Schönaugasse 6
8010 Graz



Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

PROJEKTBESCHREIBUNG:

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Wartung und Inspektion folgender Anlagenteile:
 - Fernwärmeheizzentrale
 - Zentrale Warmwasserbereitung
- ✓ Betriebsführung:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
 - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365 an der Wärmeerzeugungsanlage
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Manipulative Störungsbehebung
Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
 - Energiebuchhaltung
 - Energiecontrolling

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE MÜNZGRABENSTRASSE 23, GRAZ

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, auf insgesamt 842 m² Nutzfläche
Energieträger: Fernwärme, Leistung gesamt 50 kW

Inbetriebnahme 2024

Vertragspartner:
Projekt Münzgrabenstraße 23 –
LEIKUME - Vermögensverwaltungs GmbH & Co KG
Schönaugasse 6, 8010 Graz

PROJEKTBSCHREIBUNG:

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Wartung und Inspektion folgender Anlagenteile:
 - Fernwärmeheizzentrale
 - Zentrale Warmwasserbereitung
- ✓ Betriebsführung:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
 - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365 an der Wärmeerzeugungsanlage
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Manipulative Störungsbehebung
 - Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
 - Energiebuchhaltung
 - Energiecontrolling

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE KROBATHGASSE 25, GRAZ

Betriebsführung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
auf insgesamt 858 m² Nutzfläche
Energieträger: Fernwärme, Leistung gesamt 70 kW

Inbetriebnahme 2023

Vertragspartner:
Projekt Am Ring 5-7 –
A & N Planungs- u. Verwaltungs GmbH & Co KG
Schönaugasse 6, 8010 Graz

PROJEKTBSCHREIBUNG:

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Wartung und Inspektion folgender Anlagenteile:
 - Fernwärmeheizzentrale
 - Zentrale Warmwasserbereitung
- ✓ Betriebsführung:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
 - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365 an der Wärmeerzeugungsanlage
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Manipulative Störungsbehebung
Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
 - Energiebuchhaltung
 - Energiecontrolling

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:
<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE AM RING 5-7, GRAZ

Betriebsführung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
auf insgesamt 2.049 m² Nutzfläche
Energieträger: Fernwärme, Leistung gesamt 100 kW

Inbetriebnahme 2023

Vertragspartner:
Projekt Am Ring 5-7 –
A & N Planungs- u. Verwaltungs GmbH & Co KG
Schönaugasse 6, 8010 Graz

PROJEKTBSCHREIBUNG:

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Wartung und Inspektion folgender Anlagenteile:
 - Fernwärmeheizzentrale
 - Zentrale Warmwasserbereitung
- ✓ Betriebsführung:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
 - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365 an der Wärmeerzeugungsanlage
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Manipulative Störungsbehebung
Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
 - Energiebuchhaltung
 - Energiecontrolling

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:
<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



PALAIS LAZARINI, ELISABETHSTRASSE 50 GRAZ

Umbau der Gasheizzentrale auf Fernwärme
Betriebsführung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
auf insgesamt 2.627 m² Nutzfläche
Energieträger: Fernwärme, Leistung gesamt 150 kW

Inbetriebnahme 2023

Vertragspartner:
Palais Lazarini
Projekt der A & N Bauträger GmbH & Co KG
Schönaugasse 6
8010 Graz

PROJEKTbeschreibung:

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Umbau der bestehenden Gasheizungsanlage auf Fernwärme
- ✓ Wartung und Inspektion folgender Anlagenteile:
 - Fernwärmeheizzentrale
 - Zentrale Warmwasserbereitung
- ✓ Betriebsführung:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
 - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365 an der Wärmeerzeugungsanlage
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Manipulative Störungsbehebung
 - Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
 - Energiebuchhaltung
 - Energiecontrolling

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



DAS BAUMEISTERHAUS, PRANGELGASSE 25 GRAZ

Betriebsführung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
auf insgesamt 950 m² Nutzfläche
Energieträger: Wärmepumpe, Photovoltaik

Inbetriebnahme 2023

Vertragspartner:
Landesinnung Bau Steiermark
p.A. WESIAK Gesellschaft m.b.H.
Stubenbergasse 5
8010 Graz

PROJEKTBE SCHREIBUNG:

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Wartung und Inspektion folgender Anlagenteile:
 - Technikzentrale mit Wärmepumpe
 - Photovoltaik Anlage
- ✓ Betriebsführung:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
 - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365 an der Wärmeerzeugungsanlage
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Manipulative Störungsbehebung
 - Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
 - Energiebuchhaltung Heizung und Photovoltaik
 - Energiecontrolling

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:
<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNGEBÄUDE WIENTALTERRASSEN KÄTHE DORSCH GASSE 17

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärme- u. Kälteversorgungsanlage, 24h Servicedienst, Wartung der haustechnischen Anlagenteile, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

22.600 m² (Wohn-)Nutzfläche
Leistung insgesamt 630 kW
Inbetriebnahme 2022

Vertragspartner:
Wohnbauvereinigung für Privatangestellte
Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung,
1010 Wien
Bildnachweis: © Daniel Hawelka

PROJEKTBSCHREIBUNG HAUSTECHNIK:

Das Energiekonzept auf Basis des Niedrigstenergiehausstandards ermöglicht eine nachhaltige Wärme- und Kälteversorgung der Wohnhausanlage ohne fossile Brennstoffe. Die Wärmeversorgung erfolgt vollständig mit erneuerbaren Energiequellen, die am Grundstück gewonnen werden.

Die Elemente des Energiekonzepts:

Heizung:

- 2 NT-Wärmepumpen für Heizung (175 kW und 138 kW)
- 1 HT-Wärmepumpe 155 kW (HT 110 kW) für Heizung und Ausfallssicherheit WWB
- 2 Pufferspeicher mit je 5.000 Liter

Energiequelle:

- 64 Stk. Tiefensonden a 139 m (8.900 Meter)
- ca. 290 m² Niedertemperatur Solarabsorber und ~ 140 m² Asphaltkollektor für die Regeneration der Tiefensonden und zur Wirkungsgradsteigerung der Wärmepumpen

Wärmeabgabe:

- Bauteilaktivierung

Warmwasserbereitung:

- Abwasserwärmerückgewinnung mit Wärmepumpe 140 kW Pumpe für WWB
- Energiequelle: 40 m³ Abwasserschacht
- Speicher: 3 x 5000 Liter Warmwasserspeicher
- 1 Wärmepumpe ~25 kW für Zirkulation mit Speicher, Energiequelle: Luft

Kühlung:

- Freie Kühlung ~ 266 kW dient zur Regeneration Tiefensonde, Abgabe über die BTA

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Betriebsführung der Wärme- u. Kälteversorgungsanlage:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B5019
 - Energiebuchhaltung, Energiecontrolling
- ✓ Abrechnung und Aufteilung der Heiz- und Nutzwasserkosten
- ✓ Wartung und Revision folgender Anlagenteile:
 - Abwasserwärmerückgewinnung und Abwasserschacht
 - ortsfeste Löschwassereinrichtung
 - Elektro, Blitzschutz, Sicherheitsbeleuchtung
 - Brandschutzklappen
 - Druckbelüftungsanlage
 - Brandrauchentlüftung Tiefgarage
 - Sanitär in den Allgemeinbereichen
 - Überprüfung der Feuerlöscher
 - Tür- und Toranlagen mit Motorantriebe
 - Seilsicherung

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNGEBÄUDE SANDGASSE 41, GRAZ

Wartung der haustechnischen Anlagenteile
HOTLINE – COLDLINE 0-24 Uhr
Manipulative Störungsbehebung

60 Wohneinheiten
Energieträger: Fernwärme
Leistung: 290 kW

Vertragspartner:
BWST Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgesellschaft
Bauen und Wohnen Steiermark Ges.m.b.H

PROJEKTbeschreibung:

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Betriebsführung Heizung :
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
 - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Manipulative Störungsbehebung
 - Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
- ✓ Wartung und Revision folgender Anlagenteile:
 - Fernwärmeheizzentrale
 - thermische Solaranlage
 - Trinkwasserdrucksteigerungsanlage
 - Gartenwasserleitung im Herbst frostsicher machen und Wiederinbetriebnahme im Frühjahr
 - ortsfeste Löschwasseranlage
 - Brandschutzklappen
 - Garagenlüftung
 - CO Mess- und Warnanlage
 - Sanitär in den Allgemeinbereichen
 - Überprüfung der Feuerlöscher

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:
<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNGEBÄUDE BAIERNSTRASSE 24A-+E, GRAZ

KROBATH econ Energie- & Kosten- Check
Wartung und Betreuung Heizung u.
Warmwasserbereitung
HOTLINE – COLDLINE 0-24 Uhr
Manipulative Störungsbehebung

Energieträger: Gas
Leistung: 123 kW

Vertragspartner:
EG Bayernstraße
p.A. Lanzer Immobilien GmbH

PROJEKTbeschreibung:

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ KROBATH econ Energie- & Kosten- Check
- ✓ Betriebsführung Heizung :
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Manipulative Störungsbehebung
Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
 - Inspektion Heizung und Ausschalten der Heizkreise am Ende der Heizperiode
 - Inspektion Heizung und Einschalten der Heizkreise zu Beginn der Heizperiode und Reinigung des Heizungsschutzfilters
- ✓ Wartung und Service folgender Anlagenteile:
 - Gasheizzentrale
 - Zentrale Warmwasserbereitung

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:
<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNGEBÄUDE WALTENDORFER HAUPTSTRAßE 125, GRAZ

KROBATH econ Energie- & Kosten- Check
Wartung und Betreuung Heizung u.
Warmwasserbereitung
HOTLINE – COLDLINE 0-24 Uhr
Manipulative Störungsbehebung

Energieträger: Gas
Leistung: 200 kW

Vertragspartner:
WEG Waltendorfer Hauptstraße
p.A. WESIAK GmbH

PROJEKTbeschreibung:

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ KROBATH econ Energie- & Kosten- Check
- ✓ Betriebsführung Heizung :
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Manipulative Störungsbehebung
Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
 - Inspektion Heizung und Ausschalten der Heizkreise am Ende der Heizperiode
 - Inspektion Heizung und Einschalten der Heizkreise zu Beginn der Heizperiode und Reinigung des Heizungsschutzfilters
- ✓ Wartung und Service folgender Anlagenteile:
 - Gasheizzentrale
 - Zentrale Warmwasserbereitung

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:
<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE BAHNHOFSTRAßE 1, GLEISDORF

Umbau Heizzentrale von Gas auf Fernwärme

Wartung und Betriebsführung der Heizungsanlage
HOTLINE – COLDLINE 0-24 Uhr
Beheben für Betriebsstörungen

Energieträger Fernwärme, Leistung 180 kW

Eigentümer: WEG Bahnhofstraße
p.A. WESIAK

PROJEKTbeschreibung:

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Deinstallation der bestehenden Gasheizungsanlage und Anschluss an die städtische Fernwärme
- ✓ Wartung und Service der Heizungsanlage
- ✓ Betriebsführung:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
 - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365 an der Wärmeerzeugungsanlage
 - Manipulative Störungsbehebung für die Wohnungen
 - Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNGEBÄUDE LEYSERSTRASSE 4 UND 4A, WIEN

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

Leyserstraße 4: 7.423 m² Nutzfläche
Leyserstraße 4a: 7.949 m² Nutzfläche
Energieträger: Fernwärme, Leistung insgesamt 698 kW
Inbetriebnahme 2022

Vertragspartner:
Wohnbauvereinigung für Privatangestellte
Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung,
1010 Wien
Bildnachweis: © Schreyer David

PROJEKTbeschreibung:

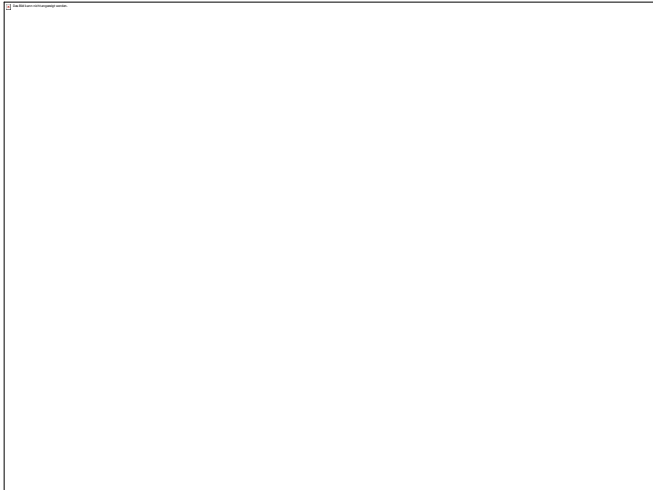
Am Areal der Theodor Körner Kaserne entstanden auf 2 Bauplätzen insgesamt 224 geförderte Mietwohnungen.

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Betriebsführung der Wärmeversorgungsanlage:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
 - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365 an der Wärmeerzeugungsanlage
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B5019
 - Energiebuchhaltung
 - Energiecontrolling
- ✓ Abrechnung und Aufteilung der Heiz- und Nutzwasserkosten

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:
<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



REININGHAUS QUARTIER 5 – DAS JULIUS

BAUTEIL 1B

Wartung und Revision der gesamten HKLS Anlage
Betriebsführung der Anlagenteile
HOTLINE – COLDLINE 0-24 Uhr
Manipulative Störungsbehebung

10.200 m² beheizte Fläche

202 Mietwohnungen
Kindergarten und Gewerbeflächen

Energieträger Fernwärme, Leistung 1.150 kW
Inbetriebnahme 2021

Eigentümer: Bank Austria Real Invest Immobilien
Kapitalanlage GmbH

PROJEKTbeschreibung:

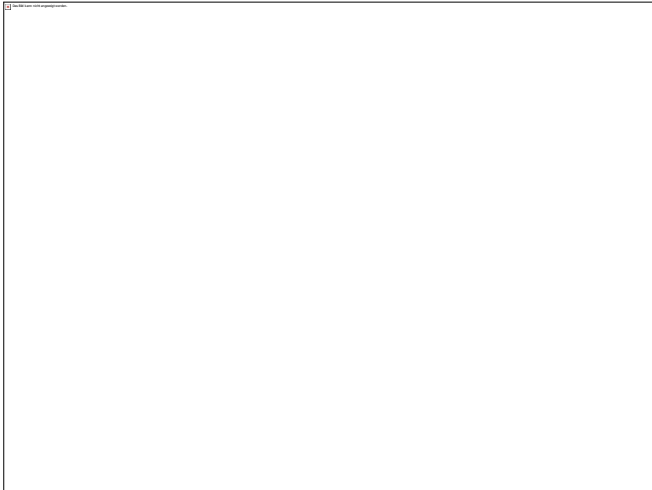
Das Wohnprojekt „Das Julius“ BT 1B im Parkquartier 5 teilt sich in 3 Häuser und umfasst 202 Mietwohnungen. Im Erdgeschoß der Liegenschaft befinden sich eine Kinderbetreuungseinrichtung und Gewerbeflächen. Die Energie für Heizung und Warmwasserbereitung kommt von der Fernwärme Graz. Die Beheizung der Wohnungen erfolgt mit Radiatoren, das Warmwasser wird zentral mittels Speicherlademodulen bereitete.

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Wartung und Revision folgender Anlagenteile:
 - Heizungsanlage
 - Kälteanlage
 - Drucksteigerungsanlage für Trinkwasser und Löschwasser
 - Trinkwasserenthärtungsanlage
 - Lüftungsanlage
 - Abwasserhebeanlage
 - Brandschutzklappen
 - Druckbelüftungsanlage
 - Schleusenentlüftung
 - Wandhydrantenanlage
 - Sprinkleranlage
- ✓ Betriebsführung:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Manipulative Störungsbehebung
Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B5019

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:
<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE KÖRÖSISTRASSE 61, 61 A-M

Wartung und Betriebsführung der Heizungsanlage
HOTLINE – COLDLINE 0-24 Uhr
Beheben für Betriebsstörungen
Wartung der Wohnungsstationen

136 Eigentumswohnungen

Energieträger Fernwärme, Leistung 500 kW

Eigentümer: Eigentümergemeinschaft Körösistraße

PROJEKTBESCHREIBUNG:

Die Wohnhausanlage Körösistraße besteht aus 13 Häusern mit insgesamt 136 Wohnungen. Die Energie für Heizung und Warmwasserbereitung wird von der Fernwärme Graz bereitgestellt. Das Warmwasser wird in der Wohnung im Durchlaufprinzip mit Wohnungsstationen bereitet.

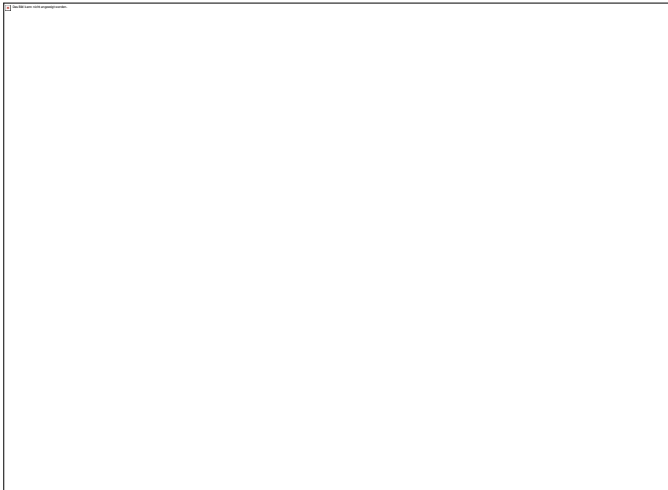
Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Wartung und Service der Heizungsanlage
- ✓ Wartung der Wohnungsstationen
- ✓ Betriebsführung:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
 - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365 an der Wärmeerzeugungsanlage
 - Manipulative Störungsbehebung für die Wohnungen
 - Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B5019

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



REININGHAUS QUARTIER 5 – DAS EMILIE

BAUTEIL 2A

Wartung und Revision der gesamten HKLS Anlage
Betriebsführung der Anlagenteile
HOTLINE – COLDLINE 0-24 Uhr
Manipulative Störungsbehebung

16.300 m² beheizte Fläche

245 Mietwohnungen

Energieträger Fernwärme, Leistung 900 kW
Inbetriebnahme 2021

Eigentümer: Bank Austria Real Invest Immobilien
Kapitalanlage GmbH

PROJEKTbeschreibung:

Das Emilie BT 2A Parkquartier 5 befindet sich im neuen, zentrumnahen Stadtteil Reininghaus Gründe. Das Wohnprojekt teilt sich in 4 Häuser und liegt mit Südausrichtung direkt am Reininghauspark. Die Energie für Heizung und Warmwasserbereitung kommt von der Fernwärme Graz. Die Beheizung der Wohnungen erfolgt mit Radiatoren, das Warmwasser wird zentral mittels Speicherlademodulen bereitete.

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Wartung und Revision folgender Anlagenteile:
 - Heizungsanlage
 - Kälteanlage
 - Drucksteigerungsanlage für Trinkwasser und Löschwasser
 - Trinkwasserenthärtungsanlage
 - Lüftungsanlage
 - Abwasserhebeanlage
 - Brandschutzklappen
 - Druckbelüftungsanlage
 - Schleusenentlüftung
 - Wandhydrantenanlage
- ✓ Betriebsführung:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Manipulative Störungsbehebung
Im Zuge dieser manipulativen Störungsbehebung werden Schritte oder Notfallmaßnahmen gesetzt, welche zu einer Beseitigung des Störfalles oder zumindest Verbesserung führen.
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B5019

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:
<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNBAUPROJEKT REININGHAUS STRASSE 10, 8020 GRAZ

Betreuung und Wartung Heizzentrale
HOTLINE – COLDLINE 0-24 Uhr
Wartung Wohnungsstationen

9.900 m² Nutzfläche Wohnen

155 Wohneinheiten

Energieträger Fernwärme, Leistung 750 kW
Inbetriebnahme 2019

Eigentümer: BNP Paribas vertreten durch Auris Immo
Solutions

PROJEKTbeschreibung:

Im Entwicklungsgebiet Reininghaus entstand Ende 2019 das Wohnprojekt Reininghaus Zehn mit insgesamt 155 Mietwohnungen. Die Energie für Heizung und Warmwasserbereitung kommt von der Fernwärme, welche die Abwärme der Marienhütte nutzt und somit die Wärme gänzlich CO₂ - neutral ist. Alle Wohnungen sind mit Fußbodenheizung ausgestattet, die verbauten Wohnungsstationen stellen rund um die Uhr Warmwasser im Durchlaufprinzip bereit.

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ vorgeschriebene Wartungs- und Servicearbeiten an der Heizungsanlage
- ✓ HOTLINE – COLDLINE 0-24 Uhr
- ✓ die Behebung von Betriebsstörungen
- ✓ die Wartung der Wohnungsstationen
- ✓ Wartung und Überprüfung der Enthärtungsanlage nach EN 806-5

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



© Schreyer David

WOHNGEBÄUDE DITTELGASSE 9, WIEN

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten
Wartung Sanitär und Lüftung

auf 11.042 m² Nutzfläche
Energieträger: Gas, Solarthermie; Leistung 600 kW

Inbetriebnahme 2020

Vertragspartner:
Wohnbauvereinigung für Privatangestellte
Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung,
1010 Wien

Bildnachweis: © Schreyer David

PROJEKTbeschreibung:

Das Projekt „Dittelgasse-generationen : wohnen“ umfasst insgesamt 150 Wohnungen und ist aufgrund seiner angebotenen Wohnungsvielfalt für unterschiedlichste Zielgruppen und Lebensumstände interessant.

Mit den folgenden Leistungen sind wir beauftragt:

- ✓ Wartung und Inspektion folgender Anlagenteile:
 - Gasbrennwertkesselanlage
 - Thermische Solaranlage
 - Drucksteigerungsanlage für Trinkwasser
 - Wasserfilter
 - Lüftungsanlage
 - Abwasserhebeanlage
 - Brandschutzklappen
 - Heizungskellerverteilung
 - Überprüfung der Wasserverbrauchsanlage auf Dichtheit gemäß Wasserversorgungsgesetz Wien
- ✓ Betriebsführung:
 - HOTLINE COLDLINE 0-24 Uhr
 - Annahme der Störung und Organisation bzw. Einleitung der Störungsbehebung
 - Behebung von Betriebsstörungen auf Basis 24/7/365 an der Wärmeerzeugungsanlage
 - Überwachung und periodische Inspektion der Anlagenteile
 - Hygienerelevante Maßnahmen von zentralen Trinkwasser-Erwärmungsanlagen gemäß ÖNORM B5019
 - Energiebuchhaltung
 - Energiecontrolling
- ✓ Abrechnung und Aufteilung der Heiz- und Nutzwasserkosten

Mehr Details und weitere Projekte finden Sie auch auf unserer Homepage:

<http://econ.krobath.com/de/referenzen>

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE LEBERSTRASSE 62, 1110 WIEN

Errichtung einer Gasheizungszentrale mit thermischer Solaranlage, Wärmeversorgung, Betreuung und Wartung
HOTLINE – COLDLINE 0-24 Uhr
Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten
Einbindung der gesamten Anlagenteile in die ECON Leittechnik

3.584 m² Nutzfläche Wohnen

Energieträger Gas & Solarthermie, Leistung 140 kW
Inbetriebnahme 2021

Asset Manager:

EKAZENT Management GmbH – www.ekazent.at



LEBENS KERN RODAUN 1230 WIEN | KERN GASSE

Errichtung einer Gasheizungszentrale mit zentraler Warmwasserbereitung, Wärmeversorgung, Betreuung und Wartung
HOTLINE – COLDLINE 0-24 Uhr
Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten
Wartung der Hebeanlage nach EN 12056-4;
Einbindung der gesamten Anlagenteile in die ECON Leittechnik

1.697 m² Nutzfläche

Energieträger Gas, Leistung 140 kW
Inbetriebnahme 2021

Vertragspartner:

VI-Engineers Projektgesellschaft KER GmbH

Bildnachweis: © VI-Engineers/Rappersberger



WOHNHAUSANLAGE ULLMANNSTRASSE 24

Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage
HOTLINE – COLDLINE 0-24 Uhr

855 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 70 kW
Inbetriebnahme 2021

Vertragspartner:

HI Ullmannstraße 24

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE WAGRAMER STRASSE 115-117, 1220 WIEN

Wärmeversorgung, Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage inkl. 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

Nutzfläche : 3.969 m² Wohnen; 945 m² Einzelhandel

Energieträger: Gas; Leistung 250 kW
Inbetriebnahme 2021

Asset Manager:
EKAZENT Management GmbH – www.ekazent.at



WOHNHAUSANLAGE HAUPTPLATZ 5, 8700 LEOBEN

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst

auf 1.523 m² Nutzfläche
Energieträger: Fernwärme, Leistung 80 kW

Inbetriebnahme 2021

Vertragspartner:
Projekt Hauptplatz 5 – LBD Immobilieninvest GmbH & Co KG



WOHNHAUSANLAGE , FELDGASSE 41, 41A-D, 43 UND 43 A-B., 8053 GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

8.894 m² Nutzfläche
Energieträger Fernwärme, Leistung 484 kW
Inbetriebnahme 2020

Vertragspartner:
WBG Wohnen und Bauen Gesellschaft mbH

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE, ALTE POSTSTRASSE 275, 8053 GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

882 m² Nutzfläche
Energieträger Fernwärme, Leistung 78 kW
Inbetriebnahme 2020

Vertragspartner:
WBG Wohnen und Bauen Gesellschaft mbH



WOHNHAUSANLAGE, FELDASSE 45, 8053 GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

1.047 m² Nutzfläche
Energieträger Fernwärme, Leistung 47 kW
Inbetriebnahme 2020

Vertragspartner:
Gemeinnützige Siedlungsgenossenschaft der Stadtwerke
Graz – Verkehrsbetriebe reg. Gen.m.b.H



WOHNHAUSANLAGE , ALTE POSTSTRASSE 279, 8053 GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

1.814 m² Nutzfläche
Energieträger Fernwärme, Leistung 88 kW
Inbetriebnahme 2020

Vertragspartner:
BWSt Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgesellschaft
Bauen und Wohnen Steiermark Ges.m.b.H.

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNGEBÄUDE DITTELGASSE 9, WIEN

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 11.042 m² Nutzfläche
Energieträger: Gas, Solarthermie; Leistung 600 kW

Inbetriebnahme 2020

Vertragspartner:
Wohnbauvereinigung für Privatangestellte
Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung,
1010 Wien

Bildnachweis: © Schreyer David



WOHNHAUSANLAGE HUMBOLDT STRASSE 8, 8010 GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, garantierte Energieeinsparung

auf 1.524 m² Nutzfläche
Energieträger: Fernwärme, Leistung 125 kW

Inbetriebnahme 2020

Vertragspartner:
Humboldtstraße 8 Wohnbau GmbH



WOHNHAUSANLAGE EGGENBERGERGÜRTEL 50 - 56C, 8020 GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

16.745 m² Nutzfläche
Energieträger Fernwärme, Leistung 650 kW
Inbetriebnahme 2019

Vertragspartner:
BWS Gemeinnützige allgemeine
Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft mit
beschränkter Haftung

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNGEBÄUDE OLEANDERGASSE 21 WIEN

Betriebsführung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 10.815 m² Nutzfläche
Energieträger: Gas, Strom aus Photovoltaik für die Wärmepumpe; Leistung insgesamt ~ 550 kW

Inbetriebnahme 2019

Vertragspartner:
Wohnbauvereinigung für Privatangestellte
Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung,
1010 Wien
Bildnachweis: WBV-GPA



WOHNHAUSANLAGE ANTON SCHALL GASSE 5, 1210 WIEN

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 8.048 m² Nutzfläche
Energieträger Gas & Solarthermie, Leistung 500 kW

Inbetriebnahme 2018

Vertragspartner:
GEWOG Gemeinnützige Wohnungsbau- Gesellschaft
m.b.H



WOHNHAUSANLAGE STAMMERSPLATZL, STAMMERSDORFER STRASSE 190, 1210 WIEN

Errichtung einer Gasheizungszentrale mit thermischer Solaranlage, Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

2.495 m² Nutzfläche
Energieträger Gas & Solarthermie, Leistung 160 kW

Inbetriebnahme 2019

Vertragspartner:
VI-Engineers Projektgesellschaft STA GmbH & Co KG

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE PACKERSTRASSE 5, GRAZ

Errichtung einer Gasheizungszentrale, Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst

auf 2.435 m² Nutzfläche
Energieträger Naturgas, Leistung 150 kW

Inbetriebnahme 2018

Vertragspartner:
KHVB GmbH, Wien



WOHNHAUSANLAGE LEONHARD STRASSE 71, GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst

1.805 m² Nutzfläche
Energieträger Fernwärme, Leistung 110 kW
Inbetriebnahme 2018/2019

Vertragspartner:
Projekt Leonhardstraße 71 -
LIM Projektentwicklungs GmbH & Co KG



WOHNHAUSANLAGE LIVING GARDEN, JANIS JOPLIN PROMENADE 14, 1210 WIEN, SEESTADT ASPERN

Errichtung einer Fernwärme Umformer Anlage, Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

4.580 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 300 kW
Inbetriebnahme 2019

Vertragspartner: FFB Immobilienentwicklung und Unternehmensbeteiligung GMBH, Wien

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE KIRCHENGASSE 20, 8435 WAGNA

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
Heizkostenabrechnung

2.004 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 109 kW

Inbetriebnahme 2017 / 2018

Vertragspartner:
WBG Wohnen und Bauen Gesellschaft mbH, Wien



WOHNHAUSANLAGE MIT GEWERBEFLÄCHEN

GREEN CITY, OLGA RUDEL ZEYNEKGASSE 4 U. 8, GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
Heizkostenabrechnung,

6.689 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 400 kW

Inbetriebnahme 2017/2018

Vertragspartner:
BWS Gemeinnützige allgemeine
Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft mit
beschränkter Haftung und VIVUM Immobilien GmbH



WOHNHAUSANLAGE KNOTZENBACHGASSE 1-3, WIEN

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, sowie
Errichtung und Betrieb einer
wettervorhersagegesteuerten Heizungsregelung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 2.566 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 140 kW

Inbetriebnahme 2018

Vertragspartner:
WOGEM Gemeinnützige Wohn-, Bau- und
Siedlungsgesellschaft für Gemeindebedienstete GmbH,
1220 Wien

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE MIT STUDENTENWOHNHEIM COOL CITY, WAAGNER BIROSTR. 109, GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

12.251 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 600 kW

Inbetriebnahme 2017/2018

Vertragspartner:
cc cool city GmbH & Co KG, 8020 Graz



WOHNHAUSANLAGE MARIA TUSCHSTRASSE 2 SEESTADT ASPERN, WIEN

Errichtung und Betrieb einer
wettervorhersagegesteuerten Heizungsregelung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 7.662 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 375 kW

Inbetriebnahme 2017

Vertragspartner:
Wohnbauvereinigung für Privatangestellte
Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung,
1010 Wien



GESCHÄFTSLOKAL HALBGASSE 7, WIEN

Finanzierung und Errichtung einer Gasheizungszentrale,
Wärmeversorgung, Betreuung und Wartung für die
gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h
Servicedienst

auf 620 m² Nutzfläche

Energieträger Gas, Leistung 50 kW

Inbetriebnahme 2017

Vertragspartner:
DeepTec HUB Immo Entwicklung GmbH, 8410 Wildon

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE GREEN CITY, OLGA RUDEL ZEYNEKGASSE 6, GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst

2.301 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 100 kW

Inbetriebnahme 2018

Vertragspartner:
Haring Group Bauträger GmbH, Wien



WOHNHAUSANLAGE GREEN CITY, OLGA RUDEL ZEYNEKGASSE 2, GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,

1.733 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 75 kW

Inbetriebnahme 2018

Vertragspartner:
KHVB GmbH, Wien



STUDENTENWOHNHAUS KÖFLACHERGASSE 9, GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst

7.874 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 200 kW

Inbetriebnahme 2017

Vertragspartner:
STUWO Gemeinnützige Studentenwohnbau AG, 1080
Wien

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNGEBÄUDE FRITZ KANDLGASSE WIEN

Errichtung und Betrieb einer wettervorhersagegesteuerten Heizungsregelung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 6.292 m² Nutzfläche
Energieträger Gas, Leistung 350 kW

Inbetriebnahme 2017

Vertragspartner:
Wohnbauvereinigung für Privatangestellte
Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung,
1010 Wien



WOHNHAUSANLAGE HAUPTSTRASSE 129, 1140 WIEN

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, sowie Errichtung und Betrieb einer wettervorhersagegesteuerten Heizungsregelung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 1.363 m² Nutzfläche
Energieträger Gas, Leistung 75 kW
Inbetriebnahme 2017

Vertragspartner:
WOGEM Gemeinnützige Wohn-, Bau- und
Siedlungsgesellschaft für Gemeindebedienstete GmbH,
1220 Wien



WOHNGEBÄUDE NUSSBAUMALLEE 22,24,26, 1110 WIEN

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, sowie Errichtung und Betrieb einer wettervorhersagegesteuerten Heizungsregelung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 7.310 m² Nutzfläche
Energieträger Gas, Leistung 255 kW

Inbetriebnahme 2016

Vertragspartner:
Wohnbauvereinigung für Privatangestellte
Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung,
1010 Wien

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE RATHAUSGASSE, 8200 GLEISDORF

Errichtung und Betrieb einer wetturvorhersagegesteuerten Heizungsregelung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst

3.652m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 160 kW

Inbetriebnahme 2015

Vertragspartner:
LIM Projektentwicklungs GmbH & Co KG,



WOHNHAUSANLAGE EGGENBERGER GÜRTEL 73,75, 8020 GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 10.361 m Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 650 kW

Inbetriebnahme 2016

Vertragspartner:
WBG Wohnen und Bauen GmbH, 1050 Wien



STUDENTENWOHNHAUS EGGENBERGER GÜRTEL 71, 8020 GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst

6.982 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 450 kW

Inbetriebnahme 2016

Vertragspartner:
STUWO Gemeinnützige Studentenwohnbau AG, 1080 Wien

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNUNGSEIGENTÜMERGEMEINSCHAFT EGGENBERGER ALLEE, 8020 GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, sowie Errichtung und Betrieb einer wettenvorhersagegesteuerten Heizungsregelung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst

auf 7.062 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 400 kW

Inbetriebnahme 2015

Vertragspartner:
Domizil Immobilientreuhänder GmbH, 8020 Graz



WOHNHAUSANLAGE STAMMERSDORFERSTRASSE 243, WIEN

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, sowie Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst, Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 3.398m² Nutzfläche

Energieträger Gas, Solar, Leistung 130 kW

Inbetriebnahme 2013

Vertragspartner:
WOGEM Gemeinnützige Wohn-, Bau- und Siedlungsgesellschaft für Gemeindebedienstete GmbH, 1220 Wien



WOHNGEBÄUDE EYZINGASSE 23 / NUSSBAUMALLEE 14, 1110 WIEN

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, sowie Errichtung und Betrieb einer wettenvorhersagegesteuerten Heizungsregelung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 9.892 m² Nutzfläche

Energieträger Gas, Leistung 575 kW

Inbetriebnahme 2016

Vertragspartner:
Wohngut Immobiliengruppe, 1030 Wien

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



TIERWELT HERBERSTEIN, STUBENBERG AM SEE

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, sowie Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst

auf 1.350 m² Nutzfläche
Energieträger Pellets, Leistung 150 kW

Inbetriebnahme 2013

Vertragspartner:
Steirischer Landestiergarten GmbH



WOHNHAUSANLAGE PETER ROSSEGGERSTRASSE, GRAZ

Wärme- und Kälteversorgung inkl. Warmwasserbereitung, sowie Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst

auf 7.557 m² Nutzfläche
Energieträger Fernwärme, Wärmepumpe, freie Kühlung, Leistung 400 kW Wärme, 159 kW Kälte

Inbetriebnahme 2012

Vertragspartner:
WEGRAZ Gesellschaft für Stadterneuerung



WOHNHAUSANLAGE KEPLERSTRASSE, 8020 GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung, Betreuung und Wartung für die gesamte Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst

auf 1.236 m² Nutzfläche

Energieträger Fernwärme, Leistung 65 kW

Inbetriebnahme 2015

Vertragspartner:
Projekt Keplerstraße der LIP Leitner Projektentwicklung GmbH & Co KG, 8010 Graz

Vertrauen ist das Fundament einer guten Partnerschaft



WOHNHAUSANLAGE MAYGASSE 18, 8010 GRAZ

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst

auf 1.013 m² Nutzfläche
Energieträger Fernwärme, Leistung 55kW

Inbetriebnahme 2016

Vertragspartner:
Alt & Neu Bauträgergesellschaft mbH & Co KG, 8010 Graz



WOHNGEBÄUDE PODHAGSKYGASSE, WIEN

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 4.209 m² Nutzfläche
Energieträger Gas, Leistung 161 kW

Inbetriebnahme 2014

Vertragspartner:
Wohnbauvereinigung für Privatangestellte
Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung,
1010 Wien



WOHNGEBÄUDE AUHOFCENTER, WIEN

Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung,
Betreuung und Wartung für die gesamte
Wärmeversorgungsanlage und 24h Servicedienst,
Heizkostenabrechnung, Aufteilung Nutzwasserkosten

auf 4.905 m² Nutzfläche
Energieträger Fernwärme, Leistung 400 kW

Inbetriebnahme 2015

Vertragspartner:
Wohnbauvereinigung für Privatangestellte
Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung,
1010 Wien